

وزارة المالية والقرض العقاري

مؤقت وزارة المالية مشكورة بإطلاق القرض العقاري والذي يشارك باستلام المعاملات نهاية العام المنصرم ٢٠٠٦. وكانت بنسبة ١٠ مليار لكل ذوي الدخل المحدود أو من هو بحاجة إلى توفير سكن له، وقد استقطبت الريحه الموظفين من هذا القرار الجبار والذي به يتحقق حلم الكثير من العراقيين وخصوصاً من اعتبرهم الزمان وأهنتهم الحروب الضارية وراح منها دون أي مكسب سوى سلامة روحه. وبعد هذا بدأ يكدي ويعمل سنيًا طواليًا براتبه ثلاثة آلاف دينار، وبعد الدوام يعمل أي عمل آخر كي يجني قوته عائلته فقط، في حاله أي ما يسور.. وهكذا بعد تعديل الرواتب ويسلم ١٠٠ - ٢٠٠ - ٣٠٠ الف دينار، بدأ يتنفس قليلاً ويعوض خسرات الزمان لو العمر يمضي ولا يعود بل بدأ يفكر بطريقة أوسع قليلاً كي يوفر له السكن أو يبني داراً له خصوصاً الذين وزعت لهم قطع سكنية من قبل الدولة في زمن النظام السابق ولم يستطع تحقيق مآربه. ولما باش بعملية البناء في حين كان السوق والحالة التجارية تستخدمه. إلا أن الغلاء نشق لأسباب كثيرة بسبب الوفود وغيرها. جعل هذا الموظف يبرج خطوات التي الوراء ويبدأ ينسق راتبه للمعيشة الشهريه فقط تاركاً المعيشة والمشاريح الأخرى. وهنا يسمع بالقرار العظيم من وزارة المالية بإطلاق قرض عقاري بالسمك الخاص بمساحة البناء بعد التطرق إلى أمور أخرى، فخرج إلى إكمال المعاملة موقعا على كل المستندات دون التقيد بأي شرط كان ومنها الأرباح غاضاً النظر عنها، كي يستلم القرض ويوفر الماوى له ولعائلته المشردة والتي في تحت رحمة

المؤجرين أو الأختناق السكاتي في البيت الواحد لاكثر من شقيق أو عائلة. وبعد إكمال المعاملة بدأ يخطط لإتمام مشروع البناء ومنهم من اقترب من جهات أخرى بغيره استلام الثلاثين مليون دينار حسب ما أعلنه المصرف العقاري بشموله به تكون مساحة بساتنه أكثر من ٢٠٠٠. وفي مطلع عام ٢٠٠٧ فوجئت هذه الشريحة وأريكت وبليت كل حساباتها بالقرار الذي نص على طريقة توزيع القرض من ناحية التدرج الإداري وهو المحافظة ٣٠ مليون، القضاء ١٨ مليون، والناحية ١٠ ملايين. وهنا أود أن أعلق على هذا الإجراء كي يأخذ مكامنا مهما في الوزارة المعنية وحتى في البيرومان العراقي والذي شكل خطراً على هؤلاء المشمولين ويحق لي القول بوجوه ببالنقط التاليه لمعرفة سبب هذه الفروقات في التسليم:

١. هل هناك جنسية عراقية من الدرجة الأولى والثانية والدعم المادي أكثر من غيرهم بسبب دخلهم المحدود والنسبة العالية منهم موظفون في دوائر الدولة وكما ذكرنا أمك إنهم كاهلهم، ولا يملكون سوى الراتب الشهري يعينهم لمعيشتهم. وبها أود ذكر بعض الملاحظات منها أن السلم الراتبى لو عمل به ليس هو الأجرى يأخذ بالملامح الإدارية "محافظة- قضاء- ناحية" أو مدة الخدمة وأنا واحد منهم لدي من الخدمة ٢٨ سنة وسكن نايحياً ولا أمك أي شقة دار سوى الإيجار ومقدم على القرض ومستعد لدفع الأقساط الشهريه لاستلام القرض الكامل "٣٠ مليون دينار" إكمال الدار ويكسبها سابقى انا والمئات إن لم أقل الآلاف مثلي بلاسكن، هل هذا هو جزء من

من اعلام لغة الضاد الأب انتاس الكرملي



٥- أختاره "المجمع العلمي" السويسري في جنيف عضواً فيه .
٦- اختير من بين منظمة "المعرض الفاتيكانى" في روما سنة ١٩٩٤م .

مؤلفاته
١- الفوز بالمراد في تاريخ بغداد، طبع ببغداد عام ١٩١١م، ويتأول تاريخ بغداد منذ سقوطها بيد هولاكو تاريخ عام ١٤٩٥ م .
٢- النقود وعلم المنيات "طبع في القاهرة ١٩٣٩" ويبحث في تاريخ النقود عند العرب .
٣- أرض ما بين النهرين، وقد نقله من الانكليزية لمؤلفه بيفن، وبعد وفاة الأب نشره سنة ١٩٦١ الأستاذ حكمت تومانيه الموظف في مكتبة المتحف العراقي .

٤- خلاصة تاريخ بغداد "طبع بالبحر عام ١٩١٩" .
أما كتيبه التاريخيه والبلديته التي لا زالت مخطوطه، فأهمها :
١- متفرقات تاريخية .
٢- الملح التاريخيه والعلميه ومجلدين وقد جمعها ما بين ١٨٩٥ - ١٩٠٧ .
٣- خشو اللوزنج وهو بحوث وتعليقات تاريخيه .
٤- الأبناء التاريخيه .
٥- مختصر تاريخ العراق .

وما نشره الأب في المجلات والصحف عن المدن العراقيه وتاريخها وخططها، يؤلف فى الحقيقة مكتبه بلديته من الطراز الأول، فلم يترك شاردة ولا واردة تتعلق بمدينه من المدن قديمها وحديثها إلا وسجلها، ومن أهم إنجازاته "المعجم المساعده" وكذلك إصداره مجلة "لغة العرب".

وفاته
بعد عودته إلى بغداد اشتد عليه المرض، فتردت صحته وانحطت قواه، نقل على إثرها إلى المستشفى التعليمي ببغداد، فلم يلبث طويلاً حتى وافته الأجل صباح يوم الثلاثاء ١٩٤٧. * موقع زهير رانت

اعداد: اديسون هيدو *
ولد الأب انتاس ماري الكرملي في الخامن من آب ١٨٦٦ ببغداد، لأب لبيئاني وهو ميخائيل عواد وأم بسغدييه وهي مريم أو أغسطين وسمي بطرس.
نشأته ودراسته
ساهمت في تنشئته ورعايه مواهبه ثلثة أقطار، هي العراق مسقط رأسه، ولبنان موطن أبيه، وأوروبا حيث تلقى علومه اللاهوتيه في معاهدها. لقد أمضى الأب انتاس طفولته ببغداد، ثم ما لبثت أن أدخله ذووه "مدرسة الأباء الكرمليين" حيث تلقى دراسته الابتدائية ومن ثم التحق بعد اجتيازه مرحلة الدراسة الابتدائية بمدارسه الاتفاقية الكاثوليكي ببغداد فخرج فيها عام ١٨٨٢، ومنذ ذلك طلباً كانت بوادر النبوغ والذكاء والأمعيه تلوح على مخيلته، وتظهر عليه آثار الفطنة، كان فذاً بين أقرانه ما جعله موضع احترام وثقه معلميه واهتمامهم.

عهدت إليه إدارة مدرسة الأباء الكرمليين مهمة تدريس اللغة العربية التي برع فيها ونبع نبوغاً استحق عليه الإعجاب وحجاز التقدير، وهو لما يبلغ السادسة عشرة من عمره، ثم تولى التدريس في مدرسة الراهبات، ولما ذاع صيته وتجلت قابلياته، طلب إليه بعض أفراد الجالية الفرنسية ببغداد أن يلقتهم درساً في اللغة العربية، وقد أثبت جدارة ومقدرة في كل عمل تولاه فثال الرضى والاستحسان من لدن الجميع، وما إن حلت سنة ١٨٨٦، إلا وحزم أمره فسافر إلى لبنان وكان عمره يوم ذاك عشرين سنة، فدخل المدرسة الكليكية ببيروت وكانت بإدارة الأباء اليسوعيين، والكتب عليه دراسة اللغتين اللاتينية واليونانية سنة واحدة تسنى له خلالها الإطلاع على الكثير من مظاهر الحركة الأدبية والنشاط الثقافي والعلمي بلبنان .

كما اتصل بعدد من رجال الأدب والثقافة وقرأ لهم من أمثال ابراهيم وناصيف اليازجيين واحمد فارس والندياق واديب اسحاق وغيرهم من أركان النهضة العلمية والثقافية، فاستقى ما شاء له من منابع المعارف والعلوم، ولما وجد في نفسه ميلا إلى الاستزادة من المعرفة، تأقت نفسه إلى السفر إلى بلجيكا فغادر بيروت عام ١٨٨٧، حيث أدخل في دير الآباء الكرمليين في دير "ثيفر ليجون" الواقع على مقربة من مدينة ليون من كبريات المدن البلجيكية، وفي هذا الدير أمضى سنتين في دراسة متواصلة، لم يلبث "بحكم أنظمة الدراسات الدينية بومنذ" أن انتقل إلى دير آخر من أديرة الأباء الكرمليين في مونبليه بفرنسا، حيث أمضى ست سنوات في دراسة العلوم الفلسفية واللاهوتية وأصول اللغة. وفي عام ١٨٩٤ رسم قسيساً "كانها" باسم "انتاس ماري الكرملي" فغادر فرنسا عائداً إلى أرض الوطن وفي طريقه تأقت نفسه إلى زيارة الأندلس، أو الفردوس المفقود، لتتفقد مواطن الأثار ومعالم الحضارة العربية. وفي هذه السنة نفسها عاد إلى بغداد، فتولى بعد وصوله، إدارة المدرسة الكرمليه ببغداد إضافة إلى اضطلاع به بتدريس اللغتين العربية والفرنسية فيها مدة أربع سنوات، ولما وجد أن الجهل في التدريس يستغرق الزمن الأكبر من وقته ووضعه الهوامش والخطوط والملاحظات عليها، في إقتاع

مدينة كشكر: أول مدينة مسيحية في بلاد الرافدين

وأشتهرت كشكر بزكاه الأرض الفارسي بالذهب والبيضاء في مسقط رأسه على أثر خلاف بينه وبين المطارنة الآخرين. فلما ذهب إلى كشكر عمد إلى بناء دير في الموضع المعروف باسم "بزد نهوروان" وقام بهداية الكثيرين إلى المسيحية هناك (٧). وفي القرن السادس الميلادي برز الراهب ابراهيم الكبير الكشكري الذي تضلّع في علوم الدين وقصد الحيرة ثم الإسكندرية وسيناء وتعلم هناك أنظمة الرهبان والزهاد من عاد. ومن مصنفاته "سفرة" في قوانين الحياة النسكية" طبعه المستشرق شابو في روما سنة ١٨٩٨ .
وفي زمن خسرو كسرى الأول انوشروان "٥٣١-٥٧٩" وسعت كورة كشكر وأضيف عليها كورة بهر سير وكورة هرمزدره وكورة ميسان وجعلت طسوجين هما خسروسابور والزندورد، فلما مضى المسلمون الأمصار فرقوها.

وكان مار سبريوشو قد امره الملك الفارسي بالذهاب والبيضاء في مسقط رأسه على أثر خلاف بينه وبين المطارنة الآخرين. فلما ذهب إلى كشكر عمد إلى بناء دير في الموضع المعروف باسم "بزد نهوروان" وقام بهداية الكثيرين إلى المسيحية هناك (٧). وفي القرن السادس الميلادي برز الراهب ابراهيم الكبير الكشكري الذي تضلّع في علوم الدين وقصد الحيرة ثم الإسكندرية وسيناء وتعلم هناك أنظمة الرهبان والزهاد من عاد. ومن مصنفاته "سفرة" في قوانين الحياة النسكية" طبعه المستشرق شابو في روما سنة ١٨٩٨ .
وفي زمن خسرو كسرى الأول انوشروان "٥٣١-٥٧٩" وسعت كورة كشكر وأضيف عليها كورة بهر سير وكورة هرمزدره وكورة ميسان وجعلت طسوجين هما خسروسابور والزندورد، فلما مضى المسلمون الأمصار فرقوها.

مركا مشعا للمسيحية فقد اعتبر مطران كشكر كاتباً للمطران أو لرئيس الأساقفة في بلاد الرافدين وذلك عند شعور كرسي سابقيق - طيسفون مركز رئيس الأساقفة. وحدث انه في فترة خلافية بين الأساقفة شغل كرسي الجاثليق مطران كشكر لفترة ثلاث سنوات (٦٧ - ٧٠ م) (٢).
كان قد أقيمت في كشكر عدة أديرة منها الدير الذي أنشأه الراهب "رامي" وكذلك الدير الذي أقامه "غاثان". كما أسس مار سركيس دودا ديرا "بجبل" كشكر. وفي أيام مار سركيس كان حينها الجديان في ذهب إلى نصيبين حين جهد في الدعوة والههادية بسين الوائيين، وألف كتاباً عدة وتاريخاً كنسياً ثم قدم كشكر وهناك قضى نحبه (٣).
ومن الشخصيات في مدينة كشكر في القرن الثالث الميلادي "القديس" ارخيلاوس الكشكري الذي كان

نشأ على دجاجها في كتاب الحيوان للجاحظ.
وكانت كشكر أول مدينة في بلاد الرافدين تجاوبت مع دعوة مار ماري تلميذ الرسول مار آدي، حيث أهدى أهلها إلى المسيحية قبل ان يهدى أهل سابقيق "سوقية" الذي كان قد وجد في بادئ الأمر صعوبه في هدايتها بعكس كشكر. وكان أهلها ذوي علم وادب وذكاء وخذاقة لم يبلغ إليها غيرهم، وكان مار ماري قد وجد في كشكر معبدا يسجد فيه للشيطان ما يشبه النسر وفيه تمثال يدعى "تيسار". وقد صنع مار ماري في كشكر أعمال بر وقد شفى بعض المرضى حتى ان كاهن معبد الأصنام، واقتدى به بسبب كثرة من أهل المدينة فاعتقوا عبادة الله الحي. وبني مار ماري لهم كنيسة قبل ان ينحدر إلى ديرقوني وميشان ثم يعود إلى سابقيق.
ونظرا لأهمية كشكر التي أصبحت

١- مملكتي الفرس والعرب. المصدر السابق ص ٦٠ .
٢- ماري بن سليمان. أخبار فطارة كرسى المشرق من كتاب المجلد. طبع في روما، ١٨٩٩ ص ٢٨ .
٣- التاريخ الصغير "القرن السابع للميلاد" مؤلف مجهول، ترجمته وتعليق الأب بطرس حداد. بغداد: مجمع اللغة السريانية/المجمع العلمي العراقي، ١٩٧٦ ص ٦٣ - ٦٤ .
٤- الحموي الرومي، شهاب الدين مروج الذهب للحسين بن علي، نقل على أثرها إلى المستشفى التعليمي ببغداد، فلم يلبث طويلاً حتى وافته الأجل صباح يوم الثلاثاء ١٩٤٧. * موقع زهير رانت